

Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 01.04.2025
Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73
04356 Leipzig

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Trantau, Hr. Beil, Hr. Prautzsch, Fr. Smok, Hr. Köckeritz
(und weitere ca. 10 interessierte Bürger)

Entschuldigt:

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 04.03.2025

TOP 3: Vorstellung Fahrradverleihsystem für den gesamten Leipziger Nordosten durch MTA

TOP 4: Beschlussvorlage Nr. VII-DS-10507 Stadtentwicklungsplan (STEP) Wirtschaftsflächen 2040

TOP 5: Info zur Ferngasleitung Seehausen durch den Vorhabensträger ONTRAS.

TOP 6: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

TOP 7: Anfragen

Nicht öffentlicher Teil

TOP 8 Neutralitätspflicht – Seehausen

Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der Versammlungsleiter begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt.

Änderung der Tagesordnungspunkte wie folgt:

TOP 4 wird als Top 6 behandelt!

Top 5 wird TOP 4!

Neu unter TOP 5: Stadtgrün und Gewässer (Teiche und Gewässer)

Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 04.03.2025

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 04.03.2025 wurde bestätigt.

Zu TOP 3: Vorstellung Fahrradverleihsystem für den gesamten Leipziger Nordosten durch MTA

Frau Christiane Richter LVB (Geschäftsfeldentwicklung) und Herr Forkert (MTA)

Vorstellung des Pilotprojektes mit der Laufzeit: 12.2024-12.2025

Seit September 2024 arbeiten LVB und MTA am Ausbau „virtueller“*

Mobilitätsstationen. Aufgrund der Bürgerbeteiligung und Analysen zeigte sich ein hoher Bedarf an der Mikromobilität im Leipziger Norden für Pendler und

Gewerbetreibende. Seit dem 20.03.2025 stehen insgesamt 325 konventionelle Mieträder und 4 e-Lastenräder zur Verfügung. Stationen sind bis dato leider nur in Seehausen, Sachsenpark und Messe geplant. Wenn mehr Bedarf durch eine gute Nutzung des bestehenden Angebotes besteht, kann man sich einen Ausbau im Rahmen des Piloten vorstellen. Für eine Fortführung bzw. Ausweitung des Angebotes in den Folgejahren müssen jedoch die finanziellen Voraussetzungen, d.h. Berücksichtigung im städtischen Haushalt geschaffen werden, da ein wirtschaftlicher Betrieb außerhalb des inneren Stadtgebiets derzeit ohne finanzielle Unterstützung der Stadt nicht möglich ist. Frau Richter wurde gebeten, die Nutzung von Flexa in allen Ortsteilen von Seehausen zu forcieren.

Zu TOP 4: Info zur Ferngasleitung Seehausen durch den Vorhabensträger ONTRAS.

Herr Mathias Feige (Projektmanager ONTRAS) und Frau Ann-Luise Glänzel (Referentin Projektkommunikation) stellten ihre Firma vor.

Die Umstellung der Ferngasleitung 029 (derzeit parallel zur Autobahn) für den Wasserstofftransport, erfordert den Neubau einer Erdgas-Leitung zur Sicherung der weiteren Versorgung mit CH₄/Erdgas. Die geplante Vorzugstrasse geht von Wiederitzsch vor der Eisenbahnstrecke über die B184 vor Podelwitz vorbei bis zur S9. Dort auf der Seehausener Seite bis zur Kreuzung S9 Göbschelwitzer Straße. Dann Richtung Seehausen über das Feld zum Fuß- und Radweg Seehausener Allee. Weiter über die Felder bis zum Autobahnkreuz Leipzig Messegelände. Der zeitliche Ablauf ist wie folgt geplant:

Q 1/2025 bis Q 4/2025 Voruntersuchungen (Kartierung, Vermessung, Baugrund)

Q 4/2025 bis Q 3/2026 Einreichung und Prüfung Planfeststellungsunterlagen bei zuständiger Behörde mit Bürgerbeteiligung vor Verfahrensstart.

Q 3/Q 4 2026 Genehmigung

Q 1/2027 Baubeginn und bis Q 4/2027 Inbetriebnahme

Weitere Informationen folgen!

Zu TOP 5: Stadtgrün und Gewässer

Herr Rüdiger Dittmar (Amtsleiter Stadtgrün und Gewässer) und Frau Christine Fischer-Bedtke (Sachgebietsleiterin Wasserwirtschaft)

Anhand der Begehungen mit Frau Fischer-Bedtke und Vertretern von Seehausen wurden weitere Vorgehensweisen bei der Instandhaltung der öffentlichen Gewässer abgestimmt und stückweise abgearbeitet. Auch erfolgte eine separate Begehung unter Leitung von Frau Nestler mit weiteren Vertretern des MTA, des ASG und den Wasserwerken (ohne Vertreter des OR) zur weiteren Verfahrensweise bei der Wasserzufuhr in den Hohenheidaer Teichen.

Es wurde festgestellt, dass

- 1) Die Verpressung ein markanter Fehler war, der sich nicht mehr ändern lässt
- 2) Die bis dato eingeleiteten Maßnahmen Erfolge verzeichnen konnten
(Kindergartenteich und Rühler (Dorfteich) sind gefüllt
- 3) 2024 festgestellt werden musste, dass der Kirchteich kein Wasser mehr hält!
- 4) Der Sperlingsteich auch noch Wasser vertragen könnte.

Das Amt Stadtgrün und Gewässer prüft unter Einbeziehung des OR weitere Möglichkeiten zur Wasserversorgung des Kirchteiches. Parallel werden Maßnahmen geprüft, die Sohle und das Ufer wieder so zu ertüchtigen, dass das Wasser im Teich gehalten wird.

Vorschlag: Einladung der Eigentümer von Hohenheida, um festzustellen unter welchen Voraussetzungen eine Wiedereinbinden des Regenwassers in die Teiche denkbar wäre.

Bitte an Herrn Dittmar das Liegenschaft der Stadt Leipzig (bzw. zuständige Amt) über das Absterben der Alte Eschen Flurstück 283/34 (Alte Schweinemast Seehausen) zu informieren.

Zu TOP 6: Beschlussvorlage Nr. VII-DS-10507 Stadtentwicklungsplan (STEP)

Wirtschaftsflächen 2040

Problematisch für den Norden Leipzigs, da hier die meisten Flächen (Industrie, Gewerbe, Handel, Logistik, Büros) ausgewiesen sind und weitere Begehrlichkeiten (Photovoltaik, Windkraft etc.) geweckt werden:

Gewerbegebiet Merkwitz, Industriepark Nord, Neue Messe, Sachsenpark, Seehausen I, Seehausen II (Beiersdorf), Seehausen III, Messe Alle West,

Schwerpunkt im Norden - Großansiedlungen

Fragen, die zwar angesprochen werden, aber teilweise spartanisch angefasst werden:

Wasser- und Abwasser/Regenwasser

Verkehrskonzept (Verkehrsaufkommen, Straßenzustand, Parkplätze LKW)

Dächer Nutzung

Energienachfrage

Grünanlagen

Schall- und Lärm-Emissionen

Klimaauswirkungen

Artenschutz

Schadstoffe

TOP 7: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

Frühjahrsputz: (Container Göbschelwitz/ Hohenheida – Säcke abholen – Transport zu den Containern, Getränke lt. E-Mail – Speisen durch Vereine!), Trennung der Schadstoffe

Alter Spielplatz Göbschelwitz: Gestaltung in Zusammenarbeit mit BV Göbschelwitz, Idee Streuobstwiese/Park mit Sitzgelegenheit, weitere Ideen (Barfußpfad, Trimm-Dich oder Hochbeete) durch den BV in Abstimmung mit dem späteren Eigentümer (ASG), Klärung Papierkorb, Wasseranschluss wird nicht gehen!

Spielplatz Göbschelwitz: Nutzung der Straße „Zur Loberaue“, Feldweg - Abstimmung erfolgt mittlerweile direkt zwischen der Verwaltung und den ausführenden Betrieben

Brauchtumsmittel: Budget: 18.648,60 z.Z. nur 40 %: 7459 € freigegeben, bitte Termin (1 Woche vor OR-Sitzung) einhalten, Original an BfR/ Kopie an OR per Mail ausreichend

Behandlung in der nächsten OR-Sitzung

Mängelmelder: Leider erhält man die Meldung „ist geklärt“ obwohl keine Realisierung erfolgt

LKW-Parken/ neu Logistik Beiersdorf (eventuell Container/Thematik Autohof!):

gesplittete Stellfläche von der alten Schule Hohenheida (Flurstück 39) nur am Straßenrand

Verlegung der 30 km/h vor der Schule bis zur Querungshilfe geklärt

Parkverbot Seehausener Allee vor der Kirche wurde wieder angefragt

Pumpe Göbschelwitz Zusage durch die Stadt, Rücksprache mit der Angebotsfirma

Reinigung Grundschule und Reparaturen schleppend, aber in Klärung

Bürgervereine: *Seehausen:* im Gespräch mit LRP und der Stadt ev. Nutzung FFW Seehausen, erster öffentliche Veranstaltung 06.04., *Hohenheida:* Wahl Vorsitzender neu Herr Böhlau, *Gottscheina:* Unterschriften für Reparatur Merkwitzer Straße

Petition Energieberg: Anhörung des OV: Schwerpunkt von diesem nicht Flora und Fauna, sondern Hinweise warum nicht: Müllkippe der Stadt, Versprechen grüne Oase, Belastung der Seehausener durch Autobahn, Logistik, Flugzeuglärm, Schattenschlag Windkraftträder, Bürgerbefragung als Ablenkung für die Leipziger Stadträte – nur Fragestunde der Stadtwerke, Zusage der BM auf Landwirtschaftsdialog Blendgutachten ebenfalls Verweis auf Stadtwerke, Flächennutzungsumwidmung- da vorher grün – bis dato offen, Schaffung von Tatsachen durch Einebnung Hauffberg und Einzäunung, Eidechsen wurden im Dezember umgesiedelt??, Neutralitätsfrage des Aktion OR Gemeindeboten und Dt.-Geisterfahrer der Energiepolitik,

Zu TOP 8: Anfragen

Spielplatz Hohenheida: Spielekiste und defektes Spielzeug, Unordnung auf dem gesamten Spielplatz – Reinigung / Streichen der Spielekiste ist am 29.03.2025 vom Bürgerverein erledigt.

Hinweis zur Ordnung und Sauberhaltung erfolgt im nächsten Gemeindeboten.

Nicht öffentlicher Teil

TOP 8 Neutralitätspflicht – Seehausen

Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 06.05.2025 um 19.00 Uhr im Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig statt.

Schwerpunkte:

Verkehrsplanung, Fuß- und Radwege, Beschilderung 30 km/h
Straßenbegleitendes Grün

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat